

Obec Kurimany



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KURIMANOCH

Zápisnica

zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kurimany

konaného dňa 22.6.2023 o 18:00 hod.

Prítomní: starosta Ing. Martin Faltin

Poslanci: Mgr. Magdaléna Lesňáková

Mgr. Jana Sivecová

Peter Zvanciger

Beáta Lechová

Ďalší prítomní: zapisovateľka Marcela Faltinová

Nepřítomní: hlavná kontrolórka JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA - ospravedlnená

Marek Kamenický - ospravedlnený

Verejnost: PaedDr. Ján Dravecký, PhD.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Informácia o faktúrach nad 500 €
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
7. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce 2023-2030
8. Záměna pozemkov vo vlastníctve PSK č. KNC 613/1 a obce Kurimany č. KNC 603/1
9. Schválenie úveru na prefinancovanie projektu po dobu refundácie
10. Rozpočtové opatrenie č. 2 rok 2023
11. Diskusia a rôzne
12. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva zo začiatkom 18.00 hod otvoril starosta obce Ing. Martin Faltin, úvodom privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oznámil, že

poslanec Kamenický a hlavná kontrolórka obce JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA sa za neúčast' ospravedlnili.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice a uznesení: Mgr. Jana Sivecová, Mgr. Magdaléna Lesňáková

Navrhovateľ uznesenia: Beáta Lechová

Zapisovateľka: Marcela Faltinová

3. Schválenie programu zasadnutia

Poslanci prerokovali návrh programu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, kde starosta doplnil pred bod 6. Žiadosť o Výstavbu turistického prístrešku s ohniskom v lokalite Krížne cesty (pri novopostavenej kaplnke Panny Márie) a pred bod 11. Žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti – pozemku pred rodinným domom č. 13. Ostatné body sa posúvajú o jedno miesto nižšie. Poslanci program OZ s doplňujúcimi bodmi schválili bez pripomienok.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Informácia o faktúrach nad 500 €
6. Žiadosť o výstavbu turistického prístrešku s ohniskom v lokalite Krížne cesty (pri novopostavenej kaplnke Panny Márie)
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
8. Zámena pozemkov vo vlastníctve PSK č. KNC 613/1 a obce Kurimany č. KNC 603/1
9. Schválenie úveru na prefinancovanie projektu po dobu refundácie
10. Rozpočtové opatrenie č. 2. rok 2023
11. Žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti – pozemku pred rodinným domom č. 13
12. Diskusia a rôzne
13. Záver

4. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 8/2021 zo dňa 10.2.2021 – **v riešení**, kúpa pozemku Canali Amelia rod. Faltinová,

Uznesenie č. 47/2021 zo dňa 8.9.2021 – **zrušené**, Geometrický plán IBV Nad dedinou,

Uznesenie č. 28/2022 zo dňa 15.6.2022 – **zrušené**, Sociálny podnik obce Kurimany.

5. Informácia o faktúrach nad 500 €

Fa EUprojects, s.r.o. za spracovanie žiadosti o dotáciu na zlepšenie energetickej náročnosti budovy MŠ v sume 590,- €

Fa pro M, s.r.o. za vyhotovenie žiadosti na projekt Triedený zber komunálneho odpadu a predchádzanie vzniku BRKO v obci v sume 1 000,- €

Fa VSE a.s. za dodávku plynu odberné miesto MŠ, KD, TJ, obdobie 5/2023 v sume 662,- €

Fa VSE a.s. za dodávku elektriny odberné miesto budova Dom smútku, TJ, MŠ a Pod lipou, obdobie 3-5/2023 v sume 1 228,- €

Fa VSE a.s. za dodávku plynu MŠ, KD, TJ obdobie 6/2023 v sume 662,- €

6. Žiadosť o výstavbu turistického prístrešku s ohniskom v lokalite Krížne cesty (pri novopostavenej kaplnke Panny Márie)

Starosta predložil poslancom žiadosť o výstavu turistického prístrešku s ohniskom v lokalite Krížne cesty na parcele KNC 605 k. ú. Kurimany. Slovo udelil predsedovi OZ Pro villa Quirinii, aby podal bližšie informácie. Pán Peadr. Ján Dravecký, PhD. informoval poslancov, že výstavu prístrešku s ohniskom a jeho udržiavanie na vlastné náklady zabezpečí občianske združenie Pro villa Quirini. Obec žiada o súhlas na výstavu turistického prístrešku s ohniskom na parcele KNC 605 k.ú. Kurimany. Presné miesto výstavby sa určí stretnutím na mieste za účasti starostu obce. Pred začatím výstavby podá OZ Pro villa Quirini Obci Kurimany ohlásenie drobnej stavby, ktoré bude obsahovať technický popis stavby a jednoduchý situačný výkres vrátane pohľadov a rozmerov prístrešku. Výstavbou turistického prístrešku a ohniska sa vytvoria podmienky pre relaxáciu a turistické vyžitie občanov a návštevníkov obce pri úcte Panny Márie. Prístrešok bude lokalizovaný na náučnom chodníku spájajúcom obce Kurimany s lokalitou Sans Souci a s cyklistickým chodníkom Iľašovce – Harichovce pozdĺž Iľašovského potoka. Starosta upozornil, aby prístrešok bol postavený tak, aby nebránil prejazdu aut po poľnej ceste. Táto cesta plní prístup v rámci katastra ako poľnej cesty. Poslanci po rozprave pristúpili k hlasovaniu.

7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023

Starosta predložil poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kurimany na 2. polrok 2023, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Poslanci nemali ďalšie návrhy a hlasovali.

8. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce 2023-2030

Starosta predložil poslancom program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce na obdobie 2023-2027 s platnosťou do roku 2030. Program rozvoja obce je strategický rozvojový dokument. Cieľom je vypracovať rozvojovú stratégiu obce, ktorá vyjadruje ekonomické a sociálne záujmy občanov a zároveň je v súlade s prijatými koncepciami štátu, vyššieho územného celku, rozvoja príslušného mikroregiónu, záujmy ochrany životného prostredia, kultúrneho dedičstva. Hlavným zámerom je vytvoriť podmienky pre dlhodobý udržateľný rozvoj celého územia a jeho zatraktívnenie. Poslankyňa p. Sivecová sa informovala či sa všetko bude realizovať podľa plánu programu rozvoja obce. Starosta jej odpovedal, že je to plán oblasti, ktoré výhľadovo obec môže riešiť podľa potreby a výzvy pre projekty na realizáciu. Poslanci po rozprave pristúpili k hlasovaniu.

9. Zámena pozemkov vo vlastníctve PSK č. KNC 613/1 a obce Kurimany č. KNC 603/1

Starosta informoval poslancov, že poslal žiadosť na Prešovský samosprávny kraj o majetkové vysporiadanie ciest v obci Kurimany, kde obec Kurimany má na liste vlastníctva č. 1 pozemok parcela č. 603/1 KNC pod telesom cesty číslo III. /3201 a mostom č. 3201-002. PSK má na liste vlastníctva č. 221 pozemok 613/7 KNC vedený ako prístupová komunikácia. Navrhuje túto

zámenu z dôvodu, že cestu, ktorú má v majetku PSK obec Kurimany bude potrebovať ako prístup k ČOV Kurimany prístup na ihrisko, Hasičskej zbrojnici a zároveň táto cesta slúži ako napojenie na ďalšiu cestu. Pozemok vo vlastníctve obce Kurimany je pod telesom cesty III/3201, ktorý reálne ani obec nepoužíva nakoľko je vybudovaná cesta III triedy v správe PSK. Čiastočné pozemok pod cestou III triedy je vo vlastníctve PSK ale cez celú obec. Zámenou dosiahneme vysporiadanie pozemkov a ciest tak ako sa reálne užívajú a stotožní sa majetkový stav so stavom užívania v katastri nehnuteľnosti. Pre presné výmery zámeny pozemkov sa spracuje geometrický plán na náklady PSK. Teraz sa schvaľuje zámer zámeny či je vôľa obecného zastupiteľstva takúto zámenu zrealizovať. Poslanci po rozprave pristúpili k hlasovaniu.

10. Schválenie úveru na prefinancovanie projektu po dobu refundácie

Starosta predložil podklady na schválenie úveru vo výške 13 857,21Eur na prefinancovanie projektu Budovanie prvkov a podpora opatrení na zvyšovanie bezpečnosti v obci Kurimany po dobu refundácie tohto projektu. Po refundácii projektu nám bude refundovaná suma vo výške 12 082,98 Eur rozdiel financií je spolufinancovanie projektu. Obec nemá na prefinancovanie tohto projektu vlastné voľné zdroje preto musí siahnuť po úveru. Tento úver sa schvaľuje priamo na tento projekt a po refundácii budú financie použité na úhradu nakoľko sú účelovo viazané a po úhrade úver zanikne. Neschválením úveru obec bude musieť i tak tento projekt uhradiť nakoľko sa realizuje. Poslanci po rozprave pristúpili k hlasovaniu.

Starosta informoval poslancov na prácach a riešených vzniknutých problémoch počas realizácie stavebných prác na projekte Budovanie prvkov a podpora opatrení na zvyšovanie bezpečnosti v obci Kurimany (výstavba parkoviska a rekonštrukcia križovatky). Zároveň vysvetlil dôvody prečo je parkovisko posunuté voči jestvujúcej asfaltovej ceste a aj o potrebe zrealizovania prepojenia objektu parkoviska – spevnené plochy k jestvujúcej asfaltovej ceste. Tieto stavebné práce je potrebné zrealizovať nakoľko medzi parkoviskom a cestou vznikla zelená plocha ktorá by komplikovala užívanie parkoviska a zjazd resp. výjazd na parkovisko. Táto zelená časť vznikla tým, že parcela na ktorej je asfaltová cesta je širšia ako jestvujúci stav v katastri. Tento stav sa zistil pri vytýčení parciel parkoviska pre začiatkom stavebných prác. Parkovisko nebolo možné posunúť nakoľko by bol zásah do iných parciel a vznikol by nesúlad s projektovou dokumentáciou a zmarenie refundácie dotácie.

11. Rozpočtové opatrenie č. 2. na rok 2023

Starosta o 20.15 hod. musel náhle z rodinných dôvodov odísť z rokovania obecného zastupiteľstva. Poveril zástupkyňu starostu Mgr. Magdalénu Lesňákovú, aby pokračovala vo vedení obecného zastupiteľstva.

Zástupkyňa starostu predložila poslancom rozpočtové opatrenie č. 1 pre rok 2023 ku ktorému bližšie informácie podala pracovníčka OcÚ Marcela Faltinová, ktorá predložený materiál podrobne vysvetlila o jednotlivých položkách, v časti príjmu je navýšenie príjmu z dotácie poskytnutej z MH SR na elektrinu pre všetky budovy obecného úradu a v časti výdavkov boli finančné prostriedky rozpočtované podľa funkčnej klasifikácie. Ďalšia zmena bola medzi položkami rozpočtu.

13. Žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti (pozemku) pred rodinným domom s. č. 13.

Zástupkyňa starostu predložila žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti – pozemku – predzáhradky rodinného domu s. č. 13. Nakoľko pri spracovaní znaleckého posudku vlastníka rodinného domu zistil, že predzáhradka, ktorú má oplotenú nie je v jeho vlastníctve, preto žiada o kúpu tejto parcely 44/4 č. KNC o výmere 44 m², za účelom vysporiadania vlastníckych práv k predmetnému pozemku nakoľko rodinný dom chce zrekonštruovať. V obci už prebehli takého vysporiadania predzáhradiek preto sa rozhodol požiadať o kúpu pozemku. Poslanci stanovili cenu za kúpu pozemku tak ako pri posledných vysporiadaniach a poverili starostu zverejniť zámer predaja pozemku podľa osobitného zreteľa s odôvodnením. Cena za pozemok je 15,00 €/m².

14. Diskusia a rôzne

Poslanci navrhli rôzne kultúrno - športové akcie cez leto, ale dohodli sa na ďalšom pracovnom stretnutí pre organizovanie kultúrnik športových a spoločenských podujatí aj za účasti aj starostu obce.

15. Záver

Zástupkyňa starostu poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie bolo ukončené 21:00 hod.

Zapísala: Marcela Faltinová

Overovatelia zápisnice:

podpísala

Mgr. Jana Sivecová

podpísala

Mgr. Magdaléna Lesňáková