

Obec Kurimany



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KURIMANOCH

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kurimany

konaného dňa 9.2.2022 o 18:00hod

K bodu 3: Program zasadnutia OZ

Číslo uznesenia	1/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje -program zasadnutia s preloženým bodom č. 8 pred bod. č. 4.		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Vladimír Russin	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Číslo uznesenia	2/2021 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje -program zasadnutia tak ako bol predložený v pozvánke s preloženým bodom č. 8 pred bod č. 4.		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Vladimír Russin	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 4: Návrh na zmenu uznesenia zámeru predaja pozemkov IBV – Kapustnice – III. kolo

Číslo uznesenia	3/2022 zo dňa 9.2.2022
-----------------	-------------------------------

Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje zrušenie uznesenia č. 77/2021 zo dňa 10.12.2021		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Číslo uznesenia	4/2022 zo dňa 9.2.2022				
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany					
A, schvaľuje					
<p>1. predaj nehnuteľného majetku parcely registra „C“, zapísané v liste vlastníctva číslo 1, vedenom Okresný úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Kurimany, katastrálne územie Kurimany a to pozemky v lokalite IBV – Kapustnice označené ako:</p>					
Poradové číslo pozemku	Parcelné číslo KN-C	Výmera v m ²	Celková výmera v m ²	Druh pozemku	Podiel
3	66/60	344	615	Trvalý trávny porast	1/1
	66/58	271		Trvalý trávny porast	1/1
12	66/36	137	535	Trvalý trávny porast	1/1
	66/37	148		Trvalý trávny porast	1/1
	66/38	250		Trvalý trávny porast	1/1
<p>Príloha č. 1 – zoznam pozemkov a Príloha č. 2 – náčrt v katastrálnej mape s očíslovanými pozemkami.</p>					
<p>2. spôsob predaja podľa §9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v obchodnej verejnej súťaži, najmenej za kúpnu cenu 37,00 €/m².</p>					
<p>3. podmienky predaja:</p>					
<p>Navrhovatelia doručia svoje návrhy zmlúv do podateľne Obecného úradu v Kurimanoch v lehote 15 dní od vyhlásenia OVS najneskôr do 12:00hod dňa 05.04.2022 v zalepenej neprehľadnej obálke s označením „IBV kapustnice - III“ a poznámkou „NEOTVÁRĀŤ“. Na obálke navrhovatelia uvedú svoje identifikačné údaje a údaje vyhlasovateľa súťaže.</p>					
<p>Návrh zmluvy bude obsahovať:</p>					
<p>1) navrhovateľom podpísaný návrh kúpnej zmluvy na vybraný pozemok s uvedenou výškou navrhovanej kúpnej ceny za 1m² a navrhovanou celkovou kúpnu cenu,</p>					
<p>2) návrh kúpnej zmluvy bude obsahovať predkupné právo vyhlasovateľa za rovnakú kúpnu cenu, za ktorú kupujúci nadobudol pozemok v prípade zámeru predaja pozemku tretej osobe,</p>					
<p>3) záväzok navrhovateľa získať právoplatné rozhodnutie o povolení stavby rodinného domu (stavebného povolenia), vydaného miestne príslušným stavebným úradom do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru v Levoči o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho,</p>					

4) záväzok navrhovateľa získať právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu rodinného domu na Predmete kúpy do 36 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení stavby (stavebného povolenia) a predložiť jeho kópiu vyhlasovateľovi do 10 dní odo dňa jeho právoplatnosti.

5) akceptácia záväzku na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000 Eur pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti uvedenej v bode 3) a 4) týchto podmienok návrhu zmluvy, lehota splatnosti zmluvnej pokuty je do 15 dní odo dňa doručenia výzvy, ktorou bude uplatnená zmluvná pokuta.

6) podpis účastníka súťaže a dátum podpisu návrhu zmluvy.

4. účastník súťaže môže byť výlučne fyzická osoba – nepodnikateľ z dôvodu, že pozemky v tejto lokalite sú určené podľa platného územného plánu obce Kurimany na výstavbu rodinných domov.

B, poveruje obecný úrad

- aby zverejnil najmenej na 15 dní obchodnú verejnú súťaž, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli, elektronickej úradnej tabuli a v regionálnej tlači.

Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 5: **Kontrola uznesení** - Uznesenia – splnené, nesplnené a v riešení

Číslo uznesenia	5/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie -Uznesenie č. 8/2021 zo dňa 10.2.2021 - v riešení -Uznesenie č. 43/2021 zo dňa 8.9.2021 – v riešení -Uznesenie č. 47/2021 zo dňa 8.9.2021 – v riešení		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Bod 6: **Informácia o faktúrach nad 500,- €**

Číslo uznesenia	6/2022 zo dňa 9.2.2022
-----------------	-------------------------------

Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje preplatenie faktúr nad 500,- € - Fa vyúčtovacia za rok 2021 za dodávku elektriny pre všetky objekty nedoplatok v sume 665,78 €, VSE a.s. Košice, - Fa za stavebné úpravy Hasičskej zbrojnice v sume 6 265,44 € - Marko Repaský, Levoča, - Fa za elektrinu pre všetky objekty, obdobie 1-2/2022 v sume 1 349,00 €		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 7 : **Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti v MŠ Kurimany za rok 2020/2021**

Číslo uznesenia	7/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie -Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti v MŠ Kurimany za rok 2020/2021		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 8: **Schválenie zámeru podania žiadosti o NFP**

Číslo uznesenia	8/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany Schvaľuje Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok špecifický cieľ 5.1.2 – Zlepšenie udržateľných vzťahov medzi vidieckymi rozvojovými centrami a ich zázemím vo verejných službách a vo verejných infraštruktúrach, kód výzvy: IROP-CLLD-X653-511-001 s názvom projektu: Budovanie prvkov a podpora opatrení na zvyšovanie bezpečnosti dopravy v obci Kurimany.		

Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 9: Návrh na vlastnícke vysporiadanie pozemkov v katastri Kurimany

Číslo uznesenia	9/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje kúpu pozemkov pre Obec Kurimany v katastrálnom území Kurimany, okres Levoča a to: - parcela č. KN-E 66/24 o výmere 567m ² druh pozemku Trvalý trávny porast v podiele 2/108 vedenom na LV č. 502 za kúpnu cenu 2,00 Eur/m ² spolu 21,00 EUR. - parcela č. KN-E 368 o výmere 3 337m ² druh pozemku Orná pôda v podiele 2/18 vedenom na LV č. 186 za kúpnu cenu 2,00 Eur/m ² spolu 741,56 EUR. - parcela č. KN-E 369 o výmere 2 896m ² druh pozemku Orná pôda v podiele 1/1 vedenom na LV č. 160 za kúpnu cenu 2,00 Eur/m ² spolu 5 792,00 EUR. od Canali Amelia rod. Faltinová, 625 Biltmore Way Nr. 1204 Coral Gables, PSČ: 331 34 Florida, USA narodená 15.04.1930		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková,	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu 10: Diskusia a rôzne

Číslo uznesenia	10/2022 zo dňa 9.2.2022	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie ponuku na odkúpenie knihy „Kurimany – ľudia a udalosti vo fotografii“ od predsedu PaedDr. Jána Draveckého, PhD z OZ Pro villa Quirini		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Vladimír Russin, Peter Zvanciger, Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková	4

Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Spracovala: Marcela Faltinová

Navrhovateľ uznesenia: Peter Zvanciger podpísané

V Kurimanoch, 9.2.2022

Starosta obce podpísal celé znenie uznesenia

podpísané

.....

Ing. Martin Faltin
starosta obce