



OBEC KURIMANY, IČO: 00329291

Kurimany 59, 054 01 Levoča

***Uznesenia zo zasadnutia Obecného
zastupiteľstva v Kurimanoch konaného dňa 12.02.2025.***

K bodu č.2: Určenia zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie

Číslo uznesenia	1/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje overovateľov zápisnice: Mgr. Jana Sivecová, Beáta Lechová		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.3: Schválenie programu zasadnutia

Číslo uznesenia	2/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak ako bol predložený v pozvánke		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.4: Kontrola uznesení

Číslo uznesenia	3/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie Stav plnenia uznesení:		

Uznesenie č. 23/2023 zo dňa 22.06.2023 nebol nám doručený ešte GP po zameraní - v riešení		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.5: Informácia o faktúrach nad 500 Eur

Číslo uznesenia	4/2025 zo dňa 12.02.2025	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie preplatenie faktúr nad 500,- € v sume 540,00 Eur za dodávku reklamných predmetov, Miloš Pinčák, Go brand v sume 23 688,00 Eur za dodávku Kurimany – vodovod, kanalizácia a ČOV, Pohoda Services s.r.o. v sume 1 663,02 Eur za dodávku plastových dverí a okna po krádeži obecného úradu, Oblok s.r.o. v sume 2 051,57 Eur za dodávku elektriny dom smútku, materská škola, pod lipou, TJ, VSE a.s. v sume 569,00 Eur za dodávku elektriny pre ČOV, Magna energia a.s. v sume 850,00 Eur za dodávku projektovej dokumentácie Zlepšenie energetickej náročnosti budovy šatní a ubytovne pre športovú a relaxačnú činnosť v obci Kurimany – ústredné vykurovanie a plynofikácia, Ing. Miroslava Salatová v sume 2 519,35 Eur za dodávku kamerového systému pre materskú školu Kurimany, MMSYSTEMY plus s.r.o. v sume 2 101,35 Eur za dodávku kamerového systému pre obecný úrad Kurimany, MMSYSTEMY plus s.r.o. v sume 992,00 Eur za dodávku elektriny za obdobie 01.01.2025-28.02.2025 zálohová platba pre objekty dom smútku, TJ, materská škola, posezenie pod lipou, VSE a.s.</p>		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.6: Záměna pozemkov okolo ČOV, prístupu k ČOV a kompostovisku – schválenie

Číslo uznesenia	5/2025 zo dňa 12.02.2025	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje záměnu pozemkov vo vlastníctve obce Kurimany, Kurimany 59, 05401 IČO: 00329291 parcela číslo 4048/34 KN E o výmere 1 227m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8273 v podiele 1/4, v k.ú. Levoča okres Levoča podľa spracovaného geometrického plánu číslo 85/2024 zo dňa 13.09.2024 spracovateľom Ing. Juraj Fabian overený pod číslom G1-351/24 zo dňa 25.10.2024 za pozemky vo vlastníctve Marek Hric rod. Hric, Kurimany 53, 054 01, SK, dátum narodenia 09.12.1999 parcela číslo 4048/263 KN C o výmere 86m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8184 v podiele 1/1, v k.ú. Levoča okres Levoča podľa spracovaného geometrického plánu číslo 85/2024 zo dňa 13.09.2024 spracovateľom Ing. Juraj Fabian overený pod číslom G1-351/24 zo dňa 25.10.2024 a parcela číslo 4048/17 KN C o výmere 162m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8184 v podiele 1/1, v k.ú. Levoča okres Levoča podľa spracovaného geometrického plánu číslo 85/2024 zo dňa 13.09.2024 spracovateľom Ing. Juraj Fabian overený pod číslom G1-351/24 zo dňa 25.10.2024 a parcela číslo 4048/261 KN C o výmere 174m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8273 v podiele 1/2, v k.ú. Levoča okres Levoča podľa spracovaného geometrického plánu číslo 85/2024 zo dňa 13.09.2024 spracovateľom Ing. Juraj Fabian overený pod číslom G1-351/24 zo dňa 25.10.2024 a parcela číslo 4048/260 KN C o výmere 143m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8184 v podiele 1/1, v k.ú. Levoča okres Levoča podľa spracovaného geometrického plánu číslo 85/2024 zo dňa 13.09.2024 spracovateľom Ing. Juraj Fabian overený pod číslom G1-351/24 zo dňa 25.10.2024 a parcela číslo 4048/251 KN C o výmere 186m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený Okresný úradom Levoča, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 8184 v podiele 1/1, v k.ú. Levoča okres Levoča s finančným vyrovnaním v prospech Marek Hric rod. Hric, Kurimany 53, 054 01, SK, dátum narodenia 09.12.1999 v sume 563,73 Eur a to nasledovne zamieňaný pozemok vo vlastníctve obce Kurimany bol ohodnotený na sumu vo výške 2 147,25 Eur a zamieňané pozemky vo vlastníctve Mareka Hrica boli ohodnotené na sumu vo výške 2 710,98 Eur. Ceny za pozemky boli určené na základe predchádzajúcich kúpnych zmlúv v pomere ceny za m² 1:1. Náklady do katastra nehnuteľnosti znáša obec Kurimany, Kurimany 59, 05401 IČO: 00329291. Dôvodom hodným osobitného zreteľa potreba pozemkov za účelom vybudovania prístupu k ČOV a kompostovisku zmysle územného plánu obce Kurimany.</p>		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Peter Zvanciger, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ

K bodu č.7: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024 a správa o výsledku kontroly za rok 2024

Číslo uznesenia	6/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce Kurimany o kontrolnej činnosti za rok 2024 a správu o výsledku kontroly za rok 2024		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.8: VZN č. 1/2025 o podmienkach na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Kurimany

Číslo uznesenia	7/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie, že voči návrhu VZN, ktorým sa schvaľuje VZN č.1/2025 o podmienkach na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Kurimany – neboli v zákonnej lehote vznesené žiadne pripomienky ani námietky		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Číslo uznesenia	8/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje VZN č.1/2025 o podmienkach na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Kurimany		
Prezentácia poslancov:	4	

Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	4
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.9: Dodatok č.4 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Kurimany

Číslo uznesenia	9/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany berie na vedomie, že voči návrhu VZN, ktorým sa schvaľuje VZN Dodatok č.4 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Kurimany – neboli v zákonnej lehote vznesené žiadne pripomienky ani námietky		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Mgr. Magdaléna Lesňáková	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Číslo uznesenia	10/2025 zo dňa 12.02.2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany schvaľuje VZN Dodatok č.4 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Kurimany		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Jana Sivecová, Marek Kamenický	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Mgr. Magdaléna Lesňáková	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

K bodu č.10: IBV Kapustnice predaj pozemku V. kolo – návrh na predaj

Číslo uznesenia	11/2025 zo dňa 12.02.2025	
-----------------	----------------------------------	--

Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany

A, schvaľuje

1. predaj nehnuteľného majetku parcely registra „C“, zapísanej v liste vlastníctva číslo 1, vedenom Okresný úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Kurimany, katastrálne územie Kurimany a to pozemok v lokalite IBV – Kapustnice označené ako:

Stavebný pozemok číslo	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Celková výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva číslo	Podiel vlastníctva
6	66/53	55	584	Trvalý trávnatý porast	1	1/1
	66/52	306		Trvalý trávnatý porast		
	66/51	223		Trvalý trávnatý porast		

Príloha č. 1 – zoznam pozemkov a Príloha č. 2 – náčrt v katastrálnej mape s očíslovanými pozemkami.

2. spôsob predaja podľa §9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v obchodnej verejnej súťaži (ďalej „OVS“), za kúpnu cenu najmenej 30,00 €/m².

3. podmienky predaja:

Navrhovatelia doručia svoje návrhy kúpnych zmlúv v elektronickej podobe (cez elektronickú schránku) alebo v listinnej podobe do podateľne Obecného úradu v Kurimanoch v lehote 15 dní od vyhlásenia OVS s označením v predmete správy odoslanej v elektronickej podobe (cez elektronickú schránku) „IBV kapustnice - V“ a poznámkou „**NEOTVÁRAŤ**“ alebo v listinnej podobe v zalepenej neprehľadnej obálke s označením „IBV kapustnice - V“ a poznámkou „**NEOTVÁRAŤ**“. Na neprehľadnej obálke navrhovatelia uvedú svoje identifikačné údaje (meno a priezvisko, adresu) a údaje vyhlasovateľa súťaže (Obec Kurimany, Kurimany 59, 054 01).

Návrh zmluvy bude obsahovať:

- 1) navrhovateľom podpísaný návrh kúpnej zmluvy na predávaný pozemok s uvedenou výškou navrhovanej kúpnej ceny za 1m² a navrhovanou celkovou kúpnu cenu,
- 2) návrh kúpnej zmluvy bude obsahovať predkupné právo vyhlasovateľa za rovnakú kúpnu cenu, za ktorú kupujúci nadobudol pozemok v prípade zámeru predaja pozemku tretej osobe,
- 3) záväzok navrhovateľa získať právoplatné rozhodnutie o povolení stavby rodinného domu (stavebného povolenia) do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru v Levoči o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho a predloží jeho kópiu vyhlasovateľovi do 10 dní odo dňa jeho právoplatnosti.
- 4) záväzok navrhovateľa získať právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu rodinného domu na Predmete kúpy do 36 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení stavby (stavebného povolenia) a predložiť jeho kópiu vyhlasovateľovi do 10 dní odo dňa jeho právoplatnosti,
- 5) akceptácia záväzku na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 15 000 Eur pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti uvedenej v bode 3) alebo bode 4) týchto podmienok návrhu zmluvy a to za každé porušenie, lehota splatnosti zmluvnej pokuty je do 15 dní odo dňa

