

Obec Kurimany



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KURIMANOCH

Zápisnica

zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kurimany

konaného dňa 26.09.2024 o 17:00hod

Prítomní: starosta Ing. Martin Faltin

Poslanci: Marek Kamenický

Beáta Lechová

Peter Zvanciger

Mgr. Magdaléna Lesňáková

Ďalší prítomní: hlavná kontrolórka JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA,

zapisovateľka Marcela Faltinová

Nepřítomní: Mgr. Jana Sivecová – ospravedlnená

Verejnost: -

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Informácia o faktúrach nad 500 €
6. Rozpočtové opatrenie č.1 v roku 2024
7. Výročná správa za rok 2023 a Správa audítora za rok 2023
8. IBV-Kapustnice predaj pozemku – IV. kolo – vyhodnotenie OVS
9. Kúpa a zámena pozemkov okolo ČOV, prístupu k ČOV a kompostovisku
10. Kúpa nehnuteľnosti parcela č. 4048/105 KN-C a 4048/3 KN-C kataster Levoča
11. Diskusia a rôzne
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva zo začiatkom 17.00 hod otvoril starosta obce Ing. Martin Faltin, úvodom privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oznámil, že poslankyňa Mgr. Sivecová sa za neúčasť ospravedlnila.

2. Určenie zapisovateľa

Overovatelia zápisnice a uznesení: Mgr. Magdaléna Lesňáková, Peter Zvanciger

Navrhovateľ uznesenia: Beáta Lechová

Zapisovateľka: Marcela Faltinová

3. Schválenie programu zasadnutia

Poslanci prerokovali návrh programu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý schválili bez pripomienok.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Informácia o faktúrach nad 500 €
6. Rozpočtové opatrenie č. 1 v roku 2024
7. Výročná správa za rok 2023 a Správa audítora za rok 2023
8. IBV-Kapustnice predaj pozemku – IV. kolo – vyhodnotenie OVS
9. Kúpa a záměna pozemkov okolo ČOV, prístupu I ČOV a kompostovisku
10. Kúpa nehnuteľnosti parcela č. 4048/105 KN-C a 4048/3 KN-C kataster Levoča
11. Diskusia a rôzne
12. Záver

4. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 23/2023 zo dňa 22.6.2023 – **v riešení**, nebol nám doručený geometrický plán po zameraní,

Uznesenie č. 43/2023 zo dňa 29.11.2023 – **splnené**, vodovodné prípojky vecné bremena občanov spoločných vodomerných šácht.

5. Informácia o faktúrach nad 500 €

Fa za audit účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2023 v sume 840,00 € - Hurines s.r.o., Stará Ľubovňa

Fa za dodávku technológie ČOV a stavebných prác podľa zmluvy o dielo pre projekt „Kurimany – vodovod, kanalizácia a ČOV v sume 110 527,85 € - Pohoda Services s.r.o., Spišská Nová Ves

Fa za terénne úpravy k ČOV a ihrisko pod DHZ v sume 971,35 € - Marstav s.r.o., Studenec

6. Rozpočtové opatrenie č.1 v roku 2024

Starosta predložil poslancom rozpočtové opatrenie č. 1 pre rok 2024 ku ktorému bližšie informácie podala pracovníčka OcÚ Marcela Faltinová, ktorá predložený materiál podrobne vysvetlila o jednotlivých položkách, v časti príjmu je navýšenie príjmu z dotácie ÚPSVaR a granty od poskytovateľa mimo verejnej správy, ktoré boli zapracované do rozpočtu, ďalšie zmeny boli medzi položkami rozpočtu. Poslanci mali zaslaný materiál pred OZ. Poslanci nemali žiadne otázky a pripomienky.

7. Výročná správa za rok 2023 a Správa audítora za rok 2023

Starosta informoval a predložil výročnú správu za rok 2023 a audítorskú správu o výsledkoch overenia účtovnej závierky za rok 2023 zo záverom, že obec dodržala povinnosti podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Poslanci mali zaslaný materiál pred OZ.

8. IBV-Kapustnice predaj pozemku IV. kolo – vyhodnotenie OVS

Starosta predniesol poslancom počet predložených návrhov v počte 1. Starosta skonštatoval, že podaný návrh bol podaný elektronicky. Pred otvorením návrhu bolo overené či návrh zodpovedá označeniu predmetu správy podľa výzvy v predmete návrhu. Podaný elektronický návrh bol stiahnutý a boli overené podpisy návrhu. Následne bol návrh otvorený doručený do OVS IBV Kapustnice IV. Kolo. Elektronický podaný návrh pod uložený pod podacím číslo 771/2024 od Jozef Drencsényi a manželka Mgr. Lucia Drencsényi návrh kúpnej ceny je vo výške 51,50 Eur/m². Následne boli spoločne s navrhovanou cenou prečítané aj identifikačné údaje navrhovateľov. Kontrola podaného návrhu bude pokračovať už mimo OZ kde sa skontrolujú všetky údaje na návrhu následne na ďalšom OZ sa oznámia úspešným uchádzači a prijmú uznesenia. Súčasť kontroly návrhu bolo aj vyhlásenie o súhlase s prepadnutím zábezpeky. Poslanci hlasovali o doručenom návrhu že bol doručený pod podacím číslo 771/2024 od Jozef Drencsényi a manželka Mgr. Lucia Drencsényi s návrhom kúpnej ceny vo výške 51,50 Eur/m².

9. Kúpa a zámena pozemkov okolo ČOV, prístupu k ČOV a kompostovisku

Starosta predložil poslancom návrh na kúpu pozemku parcela KN-E číslo 4048/34 o výmere 1401 m², druh pozemku orná pôda vedená na liste vlastníctva č. 8273 v podiele 1/4, katastrálne územie Levoča, okres Levoča za kúpnu cenu 7,00 Eur/m² do výlučného vlastníctva Obce Kurimany, Kurimany 59, 05401, IČO: 00329291 z dôvodu, že pozemok potrebujeme ako prístup k ČOV na prístupovú cestu a zároveň v tomto pozemku sú aj uložené siete: kanalizačná stoka k ČOV, vodovodná prípojka k ČOV a elektrická prípojka k ČOV. Starosta informoval, že prvotná cena od predávajúcich bola za kúpu až 10,00 Eur/m² po

jednaniach sa cena znížila na 7,00 Eur/m². Predávajúca nechcela predať iba čas pozemku, ktorú obec potrebuje, ale iba ako celok. Poslanci po rozprave pristúpili k hlasovaniu.

10. Kúpa nehnuteľnosti parcela KN-C č. 4048/105 a KN-C č. 4048/3 kataster Levoča

Starosta predložil poslancom návrh na kúpu nehnuteľnosti druh stavby poľnohospodárska budova váha vrátane príslušenstva na parcela číslo KN-C 4048/105 o výmere 7 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcela číslo KN-C 4048/3 o výmere 17m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedené na liste vlastníctva č. 1983, katastrálne územie Levoča, okres Levoča do výlučného vlastníctva Obce Kurimany, Kurimany 59, 054 01, IČO: 00329291 od PDP Iliášovce kde je navrhnutá suma 750,00 Eur, nakoľko je táto budova je vo veľmi zlom stave tak poslanci poverili rokovať o nižšej sume, navrhli 250,00 Eur, ale zároveň neboli ani naklonení na kúpu z dôvodu veľkej investície do budúca na jej prevádzku aj keď túto budovu by obec potrebovala ako sklad.

11. Diskusia a rôzne

A, Starosta vydal príkaz poslancom vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov. Rozdielu majetku a záväzkov ku dňu 31.12.2024. Poslanci si prevzali menovacie dekréty a zriadili sa inventarizačné komisie.

12. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie bolo ukončené 20:00 hod.

Zapísala: Marcela Faltinová

Overovatelia zápisnice:

podpísala

Mgr. Magdaléna Lesňáková

podpísal

Peter Zvanciger