

**ZMLUVA**  
**o nájme kultúrneho domu č.44/2021**

**Prenajíateľ:**

Obec Kurimany, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Faltinom

IČO: 00329291, DIČ: 2020717732

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, č.účtu: SK20 5600 0000 0034 5215 3001

**Nájomca:**

Michaela Samseliová

Kurimany 12

054 01

**sa dohodli**

na uzavretí tejto zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle zákona č.40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v platnom znení.

**Čl.I**

Prenajíateľ je vlastníkom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Kultúrneho domu č. 111, Kurimany a to sály a príslušenstva.

**Čl.II**

Touto zmluvou prenecháva prenájomca nebytový priestor uvedený v čl.I. tejto zmluvy nájomcovi do dočasného užívania na účel uvedený v čl.III tejto zmluvy.

**Čl.III**

Nebytový priestor sa prenájomca na akciu – Rodinná oslava

**Čl.IV**

Nájomca na základe tejto zmluvy má právo nebytový priestor sály a príslušenstvá nebytového priestoru riadne na dohodnutý účel užívať. Nájomca je povinný dať nebytové priestory po ukončení nájmu do pôvodného stavu, nepoškodené a upratané. V prípade poškodenia priestorov je povinný uhradiť vzniknutú škodu.

**Čl.V**

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú: 22.8.2021

**Čl.VI**

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcaovi nájomne vo výške 45,00 Eur na jeden deň a spotrebu plynu podľa odpočtu plynomera. (Nájomné zahŕňa náklady za užívanie miestnosti, vodné, elektrickú energiu, vytiahnutie odpadových vôd zo žumpy, náklady na hygienické potreby, náklady na odvoz odpadu).

**Čl.VII**

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

V Kurimanoch dňa 20.08.2021

prenájomca  
Ing. Martin Faltin,  
starosta obce

nájomca  
Michaela Samseliová