

ZMLUVA
o nájme kultúrneho domu č. 40/2022

Prenajíateľ:

Obec Kurimany, Kurimany 59, 054 01, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Faltinom
IČO: 00329291, DIČ: 2020717732
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, číslo účtu: SK20 5600 0000 0034 5215 3001

Nájomca:

Ing. Ján Vartáš
Kurimany 142
054 01

sa dohodli

na uzavretí tejto zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle zákona č.40/1964 Zb. občianskeho
zákonníka v platnom znení.

Čl.I

1. Prenajíateľ je vlastníkom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Kultúrneho domu súpisné číslo 111, Kurimany a to sály a príslušenstva podľa prevzatia v deň odovzdania.

Čl.II

1. Touto zmluvou prenecháva prenájomca prenájomcovi nebytový priestor uvedený v čl.I. tejto zmluvy nájomcovi do dočasného užívania na účel uvedený v čl.III tejto zmluvy.

Čl.III

1. Nebytový priestor sa prenájomca na akciu – Rodinná oslava

Čl.IV

1. Nájomca na základe tejto zmluvy má právo nebytový priestor sály a príslušenstvá nebytového priestoru riadne na dohodnutý účel užívať.
2. Nájomca je povinný dať nebytové priestory po ukončení nájmu do pôvodného stavu, nepoškodené a upratané. V prípade poškodenia priestorov alebo vybavenia je povinný uhradiť vzniknutú škodu.

Čl.V

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú: 30.12.2022

Čl.VI

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi nájomne vo výške 45,00 Eur na jeden deň a spotrebu plynu podľa odpočtu plynomera. (Nájomné zahŕňa náklady za užívanie miestnosti, vodné, elektrickú energiu, vytiahnutie odpadových vôd zo žumpy, náklady na hygienické potreby, náklady na odvoz odpadu).

Čl.VII

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

V Kurimanoch dňa 29.12.2022

prenájomca
Ing. Martin Faltin
starosta obce

nájomca
Ing. Ján Vartáš