

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

č.35/2018

uzatvorená podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a § 24 a nasledujúcich zákona č.470/2005 Z.z. o pohrebníctve.

## Čl. I.

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **Obec Kurimany**

Kurimany 56, 054 01

Zastúpený: Anna Hricová – starostka obce

IČO: 00329291, DIČ: 2020717732

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

č. účtu: 3452153001/5600

**Nájomca:** Štefan Pollák

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom hrobového miesta, ktorého prevádzkovateľom je obec Kurimany a ktoré sa nachádza na cintoríne v obci Kurimany na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov:

Sektor: **A**

Číslo hrobu: **103**

Typ hrobu: **jednohrob** (neb. Michal Faltin)

## Čl. III.

### Cena a splatnosť nájomného

1. Prenajíateľ prenájima hrobové miesto na dobu 20 rokov. Cena za jednohrob je 6,70 €.
2. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy. Zmluva je uzavretá podpismi zmluvných strán a zaplatením prvého nájomného v zmysle Čl. III zmluvy.

## Čl. IV.

### Povinnosti nájomcu a prenájíateľa

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta v stave zodpovedajúcom úcte a pamiatke mŕtveho.
2. Nájomca sa zaväzuje vopred ohlásiť prenájíateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
3. Nájomca je povinný oznámiť prenájíateľovi zmenu adresy pre doručovanie.
4. Vlastník ani prenájíateľ nezodpovedajú za prípadné poškodenie alebo odcudzeniu majetku nájomcu.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska alebo miesto nie je v estetickom stave. V prípade ohrozenia bezpečného prevádzkovanie hrobového miesta bude prevádzkovateľ písomne informovať nájomcu o tejto skutočnosti.

